



## LAFORET Immobilier Le Cannet

57 Avenue Franklin Roosevelt

06110 Le Cannet

Tél. : 04 92 18 66 88

Fax : 04 92 18 66 89

Site web : <http://www.laforet-immobilier-lecannet.com>

E-mail : [lecannet@laforet.com](mailto:lecannet@laforet.com)

### Appartement 36 M<sup>2</sup> : 144 450 €\* - Ref. 2195027



#### Descriptif du bien :

Le Cannet Carnot : Dans résidence de standing, vaste studio de 36m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, balcon, cave. Proche des commodités.

**Surface séjour : 18 M<sup>2</sup>**

**Garage : 0**

**Pieces : 1**

**DPE : 183 kWh/m<sup>2</sup>/an (D)**

**Nombre de chambres : 0**

**GES : 19 kg/m<sup>2</sup>/an (C)**

**Salle de bains : 1**

**Terrain : 0 M<sup>2</sup>**

**Piscine : Non**



\* Chaque agence est une entité indépendante. Les prix de vente sont nets frais d'agence inclus, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière et les loyers sont charges comprises.

CARPE DIEM IMMO - LAFORET Immobilier Le Cannet - 57 Avenue Franklin Roosevelt 06110 Le Cannet - Tél. 04 92 18 66 88 - Fax : 04 92 18 66 89 - E-mail : [lecannet@laforet.com](mailto:lecannet@laforet.com)

Caisse de garantie : CEGI : 128 RUE DE LA BOETIE 75008 PARIS - Carte professionnelle : 6103T - RCS : B 484 047 352